



COMUNE DI MARTONE

(Provincia di Reggio Calabria)

Prot. n.° 1534 del 05 agosto 2013

AREA TECNICO MANUTENTIVA E GESTIONE DEL TERRITORIO

A n n o 2 0 1 3

DETERMINA N. 31 DEL 05 AGOSTO 2013

OGGETTO:	OPCM n. 3081/2000 – “Piano di interventi infrastrutturali urgenti per il ripristino delle infrastrutture pubbliche danneggiate, pulizia e manutenzione straordinaria dei corsi d’acqua e per adeguate opere di prevenzione dei rischi. 1° stralcio e rimodulazione 2° stralcio” – approvato dalla G.R. con delibera n. 80 del 09.02.2001. Intervento di demolizione fabbricati fatiscenti nel centro storico – Ente attuatore comune di Martone – codice operativo 13.213.000 – importo complessivo dell’intervento € 464.811,21. Svincolo dell’indennità di espropriazione a favore di Lentini Giorgio, ai sensi dell’art. 26 del D.P.R. 327/2001 - CUP: B52C01000010003.
----------	---

IL RESPONSABILE

- VISTO** il Decreto Sindacale n. 09/2013, prot. n° 1424 del 19/07/2013 di nomina incarico di Responsabile dell’Area Tecnica – Manutentiva e Gestione del Territorio;
- VISTO** il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- VISTO** il D.Lgs n. 267/2000;
- VISTO** Il Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 dell’8 agosto 2012 “Approvazione bilancio di previsione 2012, relazione revisionale e programmatica e bilancio pluriennale 2012/2014”.

Letta, approvata e sottoscritta.

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICO MANUTENTIVA**
f.to (Geom. Sergio Marando)

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO si certifica la regolarità contabile attestando la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.55 della Legge 8 Giugno 1990, n.°142, per come modificato dall'11° comma dell'art.6 della Legge 15 Maggio 1997, n.° 127.

Martone, li

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA CONTABILE**
(Dott. Bernardo Loccisano)

Il Responsabile attesta che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Martone, li 05.08.2013

IL RESPONSABILE
(Sig. Giorgio Circosta)
f.to (Geom. Sergio Marando)

Premesso che:

- con provvedimento di deposito presso il Ministero dell'Economie e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria n. 1731/2012, pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Calabria – Parte III - n. 37 del 14 settembre 2012 della Regione Calabria, l'Autorità espropriante, ha disposto, in favore delle ditte non concordatarie, le corrispondenti somme offerte a titolo di indennità di espropriazione degli immobili occorrenti per i lavori in oggetto, così come individuati nel piano particellare di esproprio;
- sono state trasmesse al Ministero dell'Economie e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria, le richieste di deposito delle indennità di esproprio degli immobili occorrenti per i lavori in oggetto a favore delle ditte non concordatarie;
- il Ministero dell'Economie e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria ha provveduto ad aprire i depositi richiesti relativi agli immobili interessati dall'esproprio;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 75 del 10/12/2012 è stata approvata e liquidata l'indennità complessiva di esproprio alle ditte concordatarie e l'indennità di deposito delle somme presso il M.E.F. Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria alle ditte non concordatarie;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 76 del 10/12/2012 si è proceduto al deposito amministrativo presso il Ministero dell'Economie e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria sul conto corrente di Tesoreria centrale n. 25037 "Gestione Servizio Depositi Definitivi conto terzi" con **IBAN IT49V0100003245350200025037**, della somma complessiva di **€ 59.459,13** quale indennità di esproprio non accettata da parte dei proprietari e relativo all'espropriazione per causa di pubblica utilità;

Dato atto che con la determinazione di cui sopra si procedeva al deposito della somma di **€uro 2.250,00** per il tramite del Dipartimento provinciale del Ministero dell'Economie e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato, alla Ditta non concordataria costituita dalla Sig.ra Murdocca Giuseppa e Sig. Lentini Giorgio, come di seguito specificato:

Ditta Catastale/Propr.	F.	P.IIa	Sub	Indennità proquota	Indennità totale	Codici di riferimento deposito definitivo da riportare nella causale del versamento
Murdocca Giuseppa	7	655	2	€ 1.125,00	€ 2.250,00	RC01208894R
Lentini Giorgio				€ 1.125,00		
Totale					€ 1.125,00	

Vista l'istanza di svincolo del Sig. Lentini Giorgio nato a Martone il 24/11/1961, C.F. LNTGRG61S24E993B pervenuta con nota prot. n. 446 del 07/03/2013, con la quale dichiara, mediante atto notarile di compravendita registrato a Torino il 08/08/1983, n.36215, rep. n.71539 raccolta n. 7402, di essere unico proprietario dei beni identificati in catasto al foglio 7, part. 655, sub 2 del Comune di Martone, e quindi di accettare la somma complessiva di **€uro 2.250,00**, allo stesso spettanti quale indennità di esproprio dell'intero bene, come specificato sopra;

Vista la documentazione attestante il titolo di proprietà pervenuta con nota n. 446 del 07/03/2013;

Preso atto che i suddetti beni immobili risultano pienamente liberi da trascrizioni pregiudizievoli, iscrizioni ipotecarie, privilegi ed oneri di qualsiasi natura e specie, e che non sono state notificate opposizioni da parte di terzi alle indennità come sopra determinate e depositate;

DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. **Di autorizzare**, per i motivi sopra esposti, lo svincolo delle somme depositate a titolo di esproprio presso Ministero dell'Economie e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria, di cui al mandato n. 18, per l'importo di seguito indicato:
 - Euro 2.250,00 da corrispondere al sig. Lentini Giorgio – Causale RC01208894R;
2. **Di dare atto** che al pagamento delle somme depositate provvederà il Ministero dell'Economie e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria – Servizio Depositi definitivi in favore del soggetto sopra indicato e per l'importo sopra specificato;
3. **Di trasmettere** il presente provvedimento al Ministero dell'Economie e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria, con sede a Reggio Calabria in via Sant'Anna Il Tronco per gli adempimenti di propria competenza e per conoscenza al sig. Lentini Giorgio residente a Martone prov. di RC, via Colacà P.II - Int. 11 - n. 25;
4. **Di dare atto** che il presente provvedimento non necessita del visto di regolarità contabile non implicando impegno di spesa.
5. **Di disporre** la pubblicazione della presente all'Albo Pretorio on line del Comune.